

Encsencs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 22-én de. 10.00 órai kezdettel megtartott testületi ülésének

ENC/1486-8/2022.

**a., jegyzőkönyve
b., határozatai**

**30/2022. számtól
37/2022. számig.**

T Á R G Y S O R O Z A T

NAPIREND:

Napirend előtt: Polgármester beszámolója a legutóbbi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.

1. Önkormányzati tulajdonú 0265/8 hrsz-ú erdő értékesítésével kapcsolatos döntés

**Előadó: Szedlár János polgármester
/szóbeli előterjesztés alapján/**

2. Az önkormányzat és intézményei, valamint a közös hivatal 2023. évi belső ellenőrzési tervének megtárgyalása

**Előadó: Szedlár János polgármester
/írásos előterjesztés alapján/**

3. Az igazgatási szünet elrendelése lehetőségének megtárgyalása

**Előadó: Szedlár János polgármester
/szóbeli előterjesztés alapján/**

4. Az önkormányzat költségvetésével kapcsolatos év végi feladatok megbeszélése

**Előadó: Szedlár János polgármester
/szóbeli előterjesztés alapján/**

5. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

**Előadó: Szedlár János polgármester
/szóbeli előterjesztés alapján/**

E n c s e n c s , 2022. december 6.



Szedlár János
**Szedlár János
polgármester**

Jegyzőkönyv

Készült: Encsencs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 22-én de. 10.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak:

Szedlár János	polgármester
Nagy László	jegyző
Erdélyi Gyula	képviselő
Balogh Sándor	képviselő
Balogh Sándorné	képviselő
Kóródi András	képviselő

Szedlár János polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelent testületi tagokat. Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel 7 testületi tagból 4 testületi tag az ülésen jelen van. Hornyák Éva és Trefán János Pál képviselők távolmaradásukat, Kóródi András képviselő pedig néhány perc késését bejelentették.

Jegyzőkönyv hitelesítőknél Balogh Sándorné és Erdélyi Gyula képviselőket javasolta megválasztani. A javaslatot a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A polgármester a napirendi pontként a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását javasolta elfogadni.

Kérte, hogy ha van valakinek más napirendi pontra javaslata, úgy azt tegye meg.

Mivel javaslat nem volt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el:

NAPIREND:

Napirend előtt: Polgármester beszámolója a legutóbbi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.

1. Önkormányzati tulajdonú 0265/8 hrsz-ú erdő értékesítésével kapcsolatos döntés

**Előadó: Szedlár János polgármester
/szóbeli előterjesztés alapján/**

2. Az önkormányzat és intézményei, valamint a közös hivatal 2023. évi belső ellenőrzési tervének megtárgyalása

**Előadó: Szedlár János polgármester
/írásos előterjesztés alapján/**

3. Az igazgatási szünet elrendelése lehetőségének megtárgyalása

**Előadó: Szedlár János polgármester
/szóbeli előterjesztés alapján/**

4. Az önkormányzat költségvetésével kapcsolatos év végi feladatok megbeszélése

**Előadó: Szedlár János polgármester
/szóbeli előterjesztés alapján/**

5. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

**Előadó: Szedlár János polgármester
/szóbeli előterjesztés alapján/**

Szedlár János rövid napirend előtti tájékoztatójában elmondta, hogy a mai napon megérkezett a közfoglalkoztatással kapcsolatos jövő évi terv. Az ez évinek a létszámával és minőségével tervez. Így ezek alapján a tavalyi évhez hasonlóan batáta termesztés lesz betervezve.

Arról is tájékoztatta a testületet, hogy folytatódik az energiatakarékosság az intézményekben. Sehol nem engedélyezett gázzal fűteni, csak a konyhán a főzéshez, mert ott elengedhetetlen. A közösségi házban továbbra is temperáló fűtést alkalmaznak.

Közvilágítással kapcsolatban elmondta, hogy a településen ez a szolgáltatás is takarékosan alapszik.

A temető melletti parkoló aszfaltozása megtörtént. Egy része kifizetésre került, 3,2 millió Ft. A következő részlet, 3,3 millió Ft januárban lesz kifizetve.

Napirend előtti tájékoztatójában arról is beszélt, hogy sajnos igen nehéz tűzifát vásárolni ezen a télen. Idősebb Trefán János ajánlott fel vágásteret, az előző évekhez hasonlóan, élünk az ajánlattal. Az első félévi lakásfenntartási támogatáshoz kapcsolódó tűzifa beszerzésre, valamint már kiosztásra is került. A második félévi december 10-től válik elérhetővé a lakosság számára. Közben, mint minden évhez hasonlóan, ebben az évben pályázott az önkormányzat szociális tűzifára, mely december 6-ai héten kerül kiosztásra a lakosság részére. Nehezíti az önkormányzat dolgát, hogy ezt a négyfajta famennyiséget különböző árral kell számolni az idej gazdasági válság nehézségei miatt.

Kóródi András képviselő 10 óra 24 perckor megérkezett. 5 fő képviselővel folytatódik a testületi ülés.

A víziközmű szolgáltatással kapcsolatban elmondta, hogy a várakozásoknak megfelelően több polgármester sem csatlakozott az integritáshoz, a vagyonátadáshoz. Kíváncsian várják majd a fejleményeket.

Néhány szót ejtett a vízgazdálkodással kapcsolatban, miszerint tájékoztatták az önkormányzatot, a nyírség vízpótlására a „Nyírség vízgazdálkodásának fejlesztését (vízpótlás, víztározás, helyi vízvisszatartás) célzó projekt-előkészítés” című projekt került benyújtásra. A projekt keretében előreláthatóan tervezési munkálatokat fognak végezni a környéken. Ez a vízpótló rendszer egy kb.100 éves elképzelés, mely érinteni fogja Encsencs közigazgatási területét is.

Arról is tájékoztatta a testületet, hogy MOL közleménye szerint olajat keresnek azt egész országban. Úgy tűnik, hogy az encsencsi határban, a Brinda ház környékén találtak kőolajat, és még további mérésekre, vizsgálatokra kell számítani.

Az elmúlt testületi ülésen szó esett arról, hogy érdeklődje meg Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő úrtól, hogy mi a véleménye azzal kapcsolatban, hogy az önkormányzatok így magukra lettek hagyva ebben a nehéz helyzetben, hogy vagyoneledásra – mint pl. az erdőeladás – kell kényszerülni, hogy fennmaradjon, tovább tudjon működni. Arról tájékoztatta a képviselő úr, hogy az önkormányzatnak saját joga, hogy eladja a vagyont vagy sem. Valamint kötelessége az önkormányzatnak, hogy a feladatait ellássa, akár vagyoneledás árán is.

Rövid napirend előtti tájékoztatóját ennyiben kívánta megadni.
További kérdés nem volt.

A polgármester napirend előtti beszámolóját a képviselő-testület 4 igen 1 tartózkodás mellett elfogadta.

1. Önkormányzati tulajdonú 0265/8 hrsz-ú erdő értékesítésével kapcsolatos döntés

**Előadó: Szedlár János polgármester
/szóbeli előterjesztés alapján/**

Szedlár János polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a napirendben szereplő erdőeladással kapcsolatban néhány újabb fejlemény állt elő. Bízunk benne, hogy a mai napon végre pontot tudnak tenni a téma végére, hiszen tavasz óta már többször volt ez téma a testületi üléseken. A javaslata a következő lenne:

- az önkormányzat értékesítse a 0265/8 hrsz-ú lábon álló erdőt 38.000.000 millió Ft +ÁFA vételárért a Paulik Fafeldolgozó Kft.-nek (4400 Nyíregyháza, Búza tér 9., Telephelye: 4254 Nyíradony, Állomás utca 11.)
- valamint a földterületet 7.500.000 Ft – azaz hétmillió-ötszáz ezer forint – értékben Demeter-Kovács Ivett encsencsi lakos részére.

Úgy véli, többször átrágták már ezt a témát. Ha a testület egyetért vele, akkor kérte, hogy szavazzanak.

Kérte, hogy akinek van még hozzászólása, kérdése, az tegye meg.

Mivel hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatokat hozta:

**ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
30/2022. (XI.22.)
h a t á r o z a t a**

az önkormányzati tulajdonú 0265/8 hrsz-ú ingatlanon lábon álló erdő értékesítéséről

A Képviselő-testület:

- 1. Értékesíti az 1/1 tulajdonában lévő, tehermentes, Encsencs külterületi 0265/8 hrsz-ú, 24.7123 m2 területű („a” alrészlet: erdő 20.6482 m2, „b” alrészlet legelő 9091 m2, „c” alrészlet legelő 3.1550 m2) ingatlanon található valamennyi lábbon álló erdőt a Paulik Fafeldolgozó Kft. (4400 Nyíregyháza, Búza tér 9., Telephelye: 4254 Nyíradony, Állomás utca 11., képviseli: Paulik Zsolt ügyvezető) részére 38.000.000 millió Ft +ÁFA – azaz harmincnyolcmillió forint + ÁFA – vételárért.**
- 2. Felhatalmazza a polgármestert a fatömeg értékesítéséről szóló szerződés aláírására.**

**ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2022. (XI.22.)
h a t á r o z a t a**

az önkormányzati tulajdonú 0265/8 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

A Képviselő-testület:

- 1. Értékesíti az 1/1 tulajdonában lévő, tehermentes, Encsencs külterületi 0265/8 hrsz-ú, 24.7123 m2 területű („a” alrészlet: erdő 20.6482 m2, „b” alrészlet legelő 9091 m2, „c” alrészlet legelő 3.1550 m2) ingatlanját Demeter-Kovács Ivett 4374 Encsencs, Fő utca 74. szám alatti lakos részére 7.500.000 Ft – azaz hétmillió-ötszázezer forint – értékben.**
- 2. Az 1. pont szerinti ingatlant az erdő alrészletben található fatömeg nélkül, tuskózatlanul, a vágástéri hulladéktól megtisztított állapotban adja át a vevő részére.
Ennek határideje: a fatömeg letermelését és elszállítását követő második hónap utolsó napja.
Felelős: polgármester.**
- 3. Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adásvételi szerződésének az aláírására.**

2. Az önkormányzat és intézményei, valamint a közös hivatal 2023. évi belső ellenőrzési tervének megtárgyalása

**Előadó: Szedlár János polgármester
/írásos előterjesztés alapján/**

Szedlár János polgármester tájékoztatta a testületet arról, hogy az előző évekhez hasonlóan az önkormányzat és intézményei, valamint a közös hivatal 2023. évi belső ellenőrzési tervét a képviselő-testületnek el kell fogadnia.

Kérte, hogy akinek van még hozzászólása, kérdése van, az tegye meg.

Mivel hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2022 (XI.22.)
h a t á r o z a t a**

belső ellenőrzési terv elfogadásáról

A Képviselő-testület:

- 1.)Az önkormányzat és intézményei, valamint a közös hivatal 2023. évi belső ellenőrzési tervét e l f o g a d t a .**

(Az ellenőrzési terv a jegyzőkönyv melléklete.)

3. Az igazgatási szünet elrendelése lehetőségének megtárgyalása

**Előadó: Nagy László jegyző
/szóbeli előterjesztés alapján/**

Nagy László jegyző tájékoztatta a testületet, hogy a kormány döntése szerint lehetőség van a polgármesteri hivatalban is a takarékoság elve alapján igazgatási szünet elrendelésére. A szünet időtartama: 2022. december-2023. január 6. Az igazgatási szünet ideje alatt a polgármesteri hivatalban az ügyintézés szünetelne, azonban munkanapokon 8:00-12:00 óra között ügyeletet tartana.

Kérte, hogy akinek van véleménye, kérdése, az tegye meg.

Mivel hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2022. (XI.30.)**

h a t á r o z a t a

a polgármesteri hivatal igazgatási szünetéről

A képviselő-testület:

- 1. A különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló**

460/2022. (XI.10.) Kormányrendelet 1 § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Encsencsi Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén (4374 Encsencs, Fő utca 31.) igazgatási szünetet rendel el:

2022. december 22.napjától (csütörtök)

2023. január 6. napjáig (péntekig)

- 2. Az igazgatási szünet ideje alatt a polgármesteri hivatalban az ügyintézés szünetelteti, azonban munkanapokon 8:00-12:00 óra között ügyeletet rendel el.**
- 3. Felhatalmazza a jegyzőt az igazgatási szünet alatti ügyelet megszervezésére, a lakosság tájékoztatására.**

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: jegyző

4. Az önkormányzat költségvetésével kapcsolatos év végi feladatok megbeszélése

**Előadó: Szedlár János polgármester
/szóbeli előterjesztés alapján/**

Szedlár János polgármester tájékoztatta a testületet, hogy ezt a napirendet két részre osztaná. Először a segélyezési rendszerről ejtene néhány szót. Az év végi szociális keret összerendezését követően maradt egy nagyobb összeg, kb.: 34.000.000. Ft, ami még felhasználásra vár. Az előbb említett pénz felhasználására a következő javaslatot teszi:

- élelmiszercsomag minden háztartásba (kb.: 650 db háztartás, ez kb. 10.000 Ft)
- rezsitámogatás 28.500 Ft összegű pénzbeli támogatás minden lakott ingatlanba (kb.: 550 lakás)

A fent említett támogatások kiosztása az előző évekhez hasonlóan történne.

Kérte, hogy akinek van véleménye, más javaslata, az tegye meg.

A képviselő testület összes jelenlévő tagja támogatta az élelmiszercsomag összeállítását, kiosztását, valamint a rezsitámogatás lakott ingatlanokban történő kiosztását.

Kérte, hogy akinek van véleménye, kérdése, az tegye meg.

Mivel hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
34/2022. (XI.22.)
h a t á r o z a t a

a lakosság támogatásával kapcsolatban

A Képviselő-testület:

- 1. Megtárgyalta és elfogadta, hogy az önkormányzat a szociális normatíva terhére az alábbi támogatásokat nyújtja az Encsencs községben lakóhellyel rendelkező személyeknek vagy háztartásoknak:**
 - minden háztartásba élelmiszer-csomag 10.000 Ft/háztartás összegben
 - minden lakott ingatlanba egyszeri, 28.500 Ft összegű pénzbeli támogatás.

- 2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy tervezze meg és bonyolítsa le az 1. pont szerinti támogatások kiosztását.**

Határidő: 2022. december 14.

Felelős: polgármester

Szedlár János polgármester tájékoztatta a testületet, hogy november végére bizonyossá válik minden évben az egész évben fel nem használt bérjellegű támogatások összege. Ha nem használjuk fel, akkor vissza kell utalni. Az elmúlt években volt arra mód és lehetőség, hogy a dolgozóknak jutalmazás kerüljön kiutalásra, mint egyféle jutalmazási lehetőség. Ő arra tenne javaslatot, hogy ebben az évben is támogassa ezt a lehetőséget a képviselő testület.

Az óvodai költségvetésben egy kb. 3,5 millió Ft összegű bérmaradvány áll rendelkezésre, mivel még mindig van egy üres álláshely. Két opció van: Ezt az összeget az óvónők és a konyhai dolgozók részére van lehetőség kifizetni. Személyenként ez a jutalmazás egyhavi bér kb. 86 %-ának megfelelő összeg lenne. A másik opció, hogy visszautaljuk az államnak. Ezt ő nem szokta támogatni, és az eddigi tapasztalatok alapján a képviselő testület sem.

A szakácsok jutalmazása a másik sarkalatos kérdés. Igen nehéz a helyzetük: ők minden szünetben étkeztetnek, szinte se ünnepük, se nyaruk. Szabadságra is nagy nehezen tudnak elmenni, szinte mindig dolgoznak. Sajnos a dolgozók családjában is több esetben volt és van is példa súlyos betegségekre. Az ő esetükben egy kb. 1,1 millió Ft-os jutalmazás lenne, ha követik az egy havi bérnek megfelelő 86 %-os összeget. A konyhai normatív rendszernél megvan a módja annak, hogy a dologi kiadás maradványából átcsoportosítsunk személyi juttatásra. Így itt is rendelkezésre állna az a jutalom alap, amiről az előzőekben szó volt. Ez az a két költség-hely, ami megoldás lenne a konyhai és óvodai dolgozók év végi jutalmazására.

Az egyéb szakfeladatot ellátók – mezőőrök, védőnők, hivatali dolgozók – részére az az összeg nem áll fenn. Nincs bérmaradvány. Ha az egy havi bérnek megfelelő 86 %-os összeget nézi, akkor ez az összeg kb. 5,8 millió Ft lenne.

Összegezve: az óvodai dolgozók részére rendelkezésre áll az összeg.

Ha a konyhai dolgozókat kiveszi, és átcsoportosítja a dologi kiadásokhoz, akkor kb. 4.830.000 Ft-os hozzárendelt forrással mindenki 86%-os jutalmazási keretbe kerülhetne.

Több opció áll fenn:

- Senki nem részesül jutalmazásba, a pénz visszautalásra kerül.
- csak az óvodai dolgozók részesülnek jutalmazásban
- az óvodai és konyhai dolgozók részesülnek jutalmazásban
- hozzáteszi az önkormányzat ezt a kb. 4.830.000 Ft-ot és részesül jutalmazásban valamennyi dolgozó.

Balogh Sándorné képviselő elmondta véleményét, miszerint ő azt a verzió támogatja, még ha ez kevesebb, is mint az egy havi bérnek megfelelő összeg 86 %-a, de kapjon minden egyes dolgozó, mint az előző években.

Erdélyi Gyula képviselő is elmondta véleményét, miszerint most adott el egy erdőt az önkormányzat, hogy ne menjen csődbe. A másik oldalon meg jutalmazásról beszélgetnek. Neki ez így nem áll össze.

Balogh Sándorné képviselő távozott 11 óra 56 perckor. A testületi ülés 4 fő képviselővel folytatódik tovább.

Kóródi András képviselő érdeklődött, hogy erre a kb. 4.830.000 Ft-os összegnek mi a fedezete?

Szedlár János polgármester elmondta, hogy az önkormányzat költségvetési tartalékában lévő összeg.

Kóródi András képviselő megkérdezte, hogy akkor az óvodai és konyhai dolgozók bére az nem költségvetési tartalékból tevődik össze?

Szedlár János polgármester elmondta, hogy az nem.

Balogh Sándor képviselő elmondta véleményét, mivel az óvodai és konyhai dolgozók részére a jutalmazás összege rendelkezésre áll, akkor azt adják oda nekik

Kóródi András képviselő elmondta véleményét, mely megegyezik az előtte szóló képviselő véleményével. Azonban elvből nem utasítaná el azt a felvetést, hogy a többi dolgozót is jutalmat kapjon. Nyilván rosszul jön ki az, hogy eladásra kerül az erdő és abból adunk jutalmat a dolgozóknak. Na de ezt az erdőeladásért befolyt összeget költségvetési tartalékként fogja az önkormányzat felhasználni. Ami idén is költségvetési tartalék, meg a jövő évben is az lesz.

Balogh Sándor képviselő felvetette azt a megoldást, hogy ha ez az összeg jövőre is fennáll, akkor megoldás lehetne, ha jövő évben lenne jutalmazás.

Erdélyi Gyula képviselő megkérdezte, hogy hány embert érint ez a jutalmazás?

Szedlár János polgármester tájékoztatta, hogy ez 13 fő.

Erdélyi Gyula képviselő megkérdezte, hogy a jegyző ránk eső részének a 86 %-a lenne a jutalmazás összege, vagy a bruttó teljes fizetésének a 86%-a?

Szedlár János polgármester tájékoztatta, hogy a jegyző fizetésének a ránk eső részéneke a 86 %-a. Azt nem tudja, hogy Penészleken vagy Nyírgelsén lesz-e jutalmazás.

Erdélyi Gyula képviselő javasolja, hogy ha van lehetőség rá, akkor ebben a témában döntsenek későbbi időpontban, ne ma.

Ezzel a javaslattal a jelenlévő képviselők egyetértettek.

Szedlár János polgármester javaslata mindezek után az lenne, hogy az óvodai és konyhai dolgozók részére fennálló jutalomkeret nagyságát a képviselő testület a havi illetmény 86%-ában határozza meg, melynek felhasználásával a munkáltatói jogkör gyakorlóját bízta meg. A többi dolgozó esetében egy későbbi időpontban döntsön a testület.

Kérte, hogy akinek van még véleménye, kérdése, az tegye meg.

Mivel más hozzászólás nem volt a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
35/2022. (XI.22.)
h a t á r o z a t a**

óvodai és konyhai dolgozók jutalmazásáról

A Képviselő-testület:

- 1. A 2022. évben végzett munka elismeréseként jutalomkeretet hoz létre az óvodai és konyhai dolgozók jutalmazása céljából.**
- 2. A jutalomkeret nagyságát a havi illetmény 86%-ában határozza meg, melynek felhasználásával a munkáltatói jogkör gyakorlóját bízta meg.**
- 3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a jutalmakat 2022. november 30. napjáig fizettesse ki.**

5. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

**Előadó: Szedlár János polgármester
/szóbeli előterjesztés alapján/**

Szedlár János polgármester tájékoztatta a testületet arról, hogy minden évben legalább 1 alkalommal a képviselő-testületnek előre meghirdetett módon közmeghallgatást kell tartania.

A gyakorlat szerint ez minden év utolsó napjaiban valósul meg. A közmeghallgatás időpontját 2022. december 8-án du. 15.00 órai kezdettel javasolta meghatározni.

Kérte, hogy akinek van véleménye, kérdése, az tegye meg.

Mivel hozzászólás nem volt a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
36/2022. (XI.22.)
h a t á r o z a t a**

a közmeghallgatás időpontjáról

A Képviselő-testület:

1.) A közmeghallgatás időpontját 2022. december 8-án (csütörtökön) du. 15.00 órára tűzte ki.

2.) Felhatalmazza a polgármestert a közmeghallgatás megszervezésére.

Határidő: 2022. december 7.

Felelős: polgármester

6. Egyebek

Szedlár János polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a Bogáti út 56. szám alatti önkormányzati bérlakásból a Lakatos család kiköltöztetésre került. A gyerekek állami gondozásba kerültek a szülők nem megfelelő életmódja miatt. A lakást tönkretették, melyben egy kb. 700.000 Ft-os kárt hagytak maguk után. Akkor elismerték a kárt, melyről jegyzőkönyv készült, sajnos ma már nem. A bérlakásba való beköltözésre 6 jelentkező adta be kérelmét:

- Beri Jenő Gusztáv, Arany János utca
- Kóródi András, Táncsics utca
- Mocsár Norbert, Arany János utca
- Szabó Ilona Erika, Bélteki utca
- ifj. Horváth János, Vörösmarty utca
- Budainé Horváth Ramóna, Dobó utca

A komplex telepprogramban épült bérlakásba költözés feltétele, hogy szegregátum területéről költözzön be az új család. Nem utolsó sorban legyen jövedelem és olyan legyen a család hozzáállása, amely az ingatlanra és a program eredményességére nézve nem jelent veszélyt. Időközben az előbb felsorolt jelentkezők közül néhányan már nem tartanak igényt a bérlakásra, ugyanis ingatlant vásároltak. Mindent figyelembe véve egy jelentkezőt tartanak alkalmasnak, ez pedig Beri Jenő Gusztáv és családja. Erről testületi döntésre van szükség.

Kérte, hogy akinek van véleménye, kérdése, az tegye meg.

Mivel hozzászólás nem volt a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
37/2022. (XI.22.)
h a t á r o z a t a**

az önkormányzati bérlakásba költözéssel kapcsolatban

A Képviselő-testület:

- 1.) Megtárgyalta és elfogadta, hogy az Encsencs, Bogáti utca 56. szám alatti önkormányzati bérlakást Beri Jenő, Encsencs Arany János utca 28. szám alatti lakos és családja részére kiadja.**
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.**

Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, így a polgármester a testületi ülést 12 óra 30 perckor bezárta.


Szedlár János
polgármester




Nagy László
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Erdélyi Gyula
képviselő


Balogh Sándorné
képviselő