

**Encsencs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. január 29-én de. 9.00 órai kezdettel megtartott testületi ülésének**

**ENC/260-2/2024.**

**a., jegyzőkönyve**

**b., rendelete**

**c., határozatai**

**1/2024. szám.**

**1/2024. számtól**

**3/2024. számig.**

Napirend előtt: Polgármester beszámolója a legutóbbi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.

**NAPIREND:**

- 1. Az önkormányzat a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének egyes szabályairól, valamint az eljárás során fizetendő díjakról szóló 5/2017. (II.5) önkormányzati rendeletének módosítása**

**Előadó: Nagy László jegyző  
/írásos előterjesztés alapján/**

- 2. A közszolgálati ellenőrzéssel kapcsolatos tájékoztatás megtárgyalása**

**Előadó: Nagy László jegyző  
/szóbeli előterjesztés alapján/**

- 3. A képviselő-testület éves munkatervének megtárgyalása**

**Előadó: Szedlár János polgármester  
/ szóbeli előterjesztés alapján/**

- 4. Folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatos teendők megbeszélése**

**Előadó: Szedlár János polgármester  
/ szóbeli előterjesztés alapján/**

- 5. Egyebek**

**Encsencs, 2024. február 12.**



*Szedlár János*  
**Szedlár János  
polgármester**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Encsencs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. január 29-én de. 9.00 órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

<b>Jelen vannak:</b>	Szedlár János	polgármester
	Nagy László	jegyző
	Balogh Sándorné	képviselő
	Kóródi András	képviselő
	Trefán János Pál	képviselő

*Szedlár János polgármester* köszöntötte a testületi ülésen megjelent testületi tagokat. Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel 7 testületi tagból 4 testületi tag az ülésen jelen van. Erdélyi Gyula képviselő későbbi időpontban való érkezését, valamint Balogh Sándor és Hornyák Éva képviselők távolmaradásukat bejelentették.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak Balogh Sándorné és Kóródi András képviselőket javasolta megválasztani. A javaslatot a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A polgármester a napirendi pontként a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását javasolta elfogadni.

Kérte, hogy ha van valakinek más napirendi pontra javaslata, úgy azt tegye meg.

Mivel javaslat nem volt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el:

Napirend előtt: Polgármester beszámolója a legutóbbi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.

### **NAPIREND:**

- 1. Az önkormányzat a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének egyes szabályairól, valamint az eljárás során fizetendő díjakról szóló 5/2017. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása**

**Előadó: Nagy László jegyző**  
**/írásos előterjesztés alapján/**

- 2. A közszolgálati ellenőrzéssel kapcsolatos tájékoztatás megtárgyalása**

**Előadó: Nagy László jegyző**  
**/szóbeli előterjesztés alapján/**

- 3. A képviselő-testület éves munkatervének megtárgyalása**

**Előadó: Szedlár János polgármester**  
**/ szóbeli előterjesztés alapján/**

#### **4. Folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatos teendők megbeszélése**

**Előadó: Szedlár János polgármester / szóbeli előterjesztés alapján/**

#### **5. Egyebek**

Szedlár János polgármester rövid napirend előtti tájékoztatójában tájékoztatta a testületet, hogy a tavaly évi végi településen történt bűncselekmények, gyilkosságok nagyon megrázták a település lakosságát. Az önkormányzat elment a belügyminisztériumba is, hogy segítséget kérjen erre a borzalmas helyzetre:

- kamerarendszer kiépítésében támogatás nyújtása
- nagyobb rendőri jelenlét a településen.

A nagyobb rendőri jelenlét az mindenki számára egyértelmű volt a településen. A kamerarendszer kérdésében még nem kapott választ az önkormányzat.

Ezzel a témával kapcsolatban felmerült a polgárőrség szerepe is a településen, kritikák fogalmazódtak meg. Neki nem tisztsége a polgárőrség helyett beszélni vagy magyarázkodni, de egyet látni kell. Németh László vezetésével a polgárőrség 6 fő aktivistával működik. Az, hogy nem a településen mellényben vannak, hanem a rendőrség megerősített szolgálatában dolgoznak Encsencsen, Nyírbélteken, Nyírmihálydiban...a térségben, az egy külön kérdést vet fel, hogy a rendőrségen miért nincs elég ember. A megyei főkapitány arra tett ígéretet, hogy kb.. nyár végére, őszre 10-12 fővel megerősítik a nyírbátori kapitányság létszámát nyomozói és járőrözési szempontból.

Időközben zajlik a polgárőrségnél az új jelentkezőknek a felkészítése, bővülni fog az aktív létszám.

Bízunk abban, hogy ezáltal lesz egy nagyobb tekintéllyel rendelkező rendőrség és polgárőrség.

Tárgyaltak a rendőrség operatív csoportjával, megbeszélték a további nyomozási irányokat, hogy miben tudna az önkormányzat segíteni. Több jelzés is érkezett a kábítószerrel kereskedő családok családjából.

Kezdeményezéssel éltek abban a témában a belügyminiszter úr felé, hogy ami kábító hatást vált ki a szervezetben, azt büntessék kábítószerként.

A bűnmegelőzési csoporttal is felvette a kapcsolatot. Rendőrségi szakértői tájékoztatást tartottak az időseknek és a közfoglalkoztatottaknak. A közeljövőben az iskolában is tartanak előadást.

Napirend előtti tájékoztatójában arról is beszélt, hogy megkezdődött az Encsencs-Nyírbéltek összekötő út felújítása. Első körben a két padkát letakarították. Erre megy majd vissza a nemes padka. a jelenlegi kövesút szintje kap majd egy kiegyenlítő, arra megy 6 cm aszfalt. A végén pedig majd emellé emelik vissza a nemes padkát. A padkát azért csinálják relatíve gyorsan, hogy az út járhatóságát visszaadják. Ennek az útszakasznak és a belterületi utaknak a nagy részét kikátyúzták. Ennek a költsége 1.080.000 Ft nettó összeg volt. A vállalkozó 2 teherautónyi aszfaltot dolgozott be a kátyúkba 3 napon keresztül. Még vásárolt az önkormányzat hidegaszfaltot, és ami kimaradt kátyú vagy időközben kialakul, azt majd időjárás melegedésével kijavítják.

Zajlik közben az idei közfoglalkoztatás előkészülete. Az idei közfoglalkoztatási programok az elmúlt évihez hasonlóan alakulna. Batátatermesztés van betervezve.

Erdélyi Gyula képviselő 9 óra 49 perckor megérkezett.

Trefán János Pál képviselő érdeklődött, hogy a kátyúzás konkrétan hol történt a településen?

Szedlár János polgármester tájékoztatta a képviselőt, hogy az Encsencs-Nyírbéltek összekötő út, valamint a belterületi utak nagy része. Amely út nem került kátyúzásra, mert önmagában többbe kerülne, mint a többi, az a Bogáti utca a Mérlegház előtti, valamint a Vörösmarty utcán maradt 2-3 nagyobb gödör. Egy Fúró János nevezetű vállalkozó végezte el ezeket a munkálatokat.

Trefán János Pál képviselő érdeklődött, hogy akkor nem is az a cég csinálta, amely a Nyírbéltek-Encsencs összekötő beruházásának a kivitelezője?

Szedlár János polgármester tájékoztatta a képviselőt, hogy nem. Az a cég ezt a kátyúzást nem is vállalta csak akkor, amikor majd ő a saját munkálatai során ehhez a munkafolyamathoz fog érni. Ez kb. tavasszal lesz. Addig sajnos nem lehetett már várni a kátyúzással. Erről beszéltünk a novemberi testületi ülése, és ez a kátyúzás decemberben el is készült. Közösen felmért 120 m<sup>2</sup>-nyi kátyút csináltak meg belterületen.

Trefán János Pál képviselő érdeklődött, hogy az útfelújítási normatívát minden évben elköltjük?

Szedlár János polgármester tájékoztatta a képviselőt, hogy igen. Igaz, az elmúlt két évben összevonták a két évet és abból a temető melletti parkoló lett felújítva. Sajnos ez egy igen nehéz ügy, kátyúzást nagyon kevés cég vállal, nem kedvelt munka ez.

Trefán János Pál képviselő érdeklődött, hogy a Bogáti út gyümölcsös felé vezető kb. 500 m-nyi szakasza nem férne már bele ebbe a keretbe?

Szedlár János polgármester tájékoztatta a képviselőt, hogy jelenleg nem. Azonban ha csinálják az összekötő utat, akkor majd megoldják ezt a problémát is.

Trefán János Pál képviselő érdeklődött, hogy a Nyírbéltek-Encsencs összekötő beruházásának a finanszírozása jelenleg hol tart?

Szedlár János polgármester tájékoztatta a képviselőt, hogy a kivitelező vállalkozás nem igényelt előleget. Az első számláját 50%-os készületségnél fogja beadni.

Trefán János Pál képviselő érdeklődött, hogy ennek a beruházásnak mennyi a költségvetése?

Szedlár János polgármester tájékoztatta a képviselőt, hogy 195.000.000 Ft-ot támogatást nyert rá az önkormányzat. A kivitelező cég azonban 125.000.000 Ft +ÁFA összegben vállalta a munkálatok elvégzését.

Trefán János Pál képviselő érdeklődött, hogy a fennmaradó összegnek mi lesz a sorsa?

Szedlár János polgármester tájékoztatta a képviselőt, hogy azt még nem tudja, de ő úgy véli, hogy lesznek utómunkálatok. Ő többletköltséget vél látni abban, hogy a padka készítésénél az optikai kábel gondot fog okozni.

Kóródi András képviselő érdeklődött, hogy a tavalyi évben történt bérkompenzáció kifizetése megtörtént már?

Szedlár János polgármester tájékoztatta a képviselőt, hogy igen, talán 1 havi kifizetés nem történt meg, az állam még nem utalta át eddig.

Kóródi András képviselő egy észrevételt mondott még, miszerint ha az idő engedi, akkor a külterületi utak karbantartása lesz időszerű, különösen a Nyírmihálydi felé vezető út.

Szedlár János polgármester tájékoztatta a képviselőt, hogy igen, valóban szükségesé vált a külterületi utak rendbetétele, azonban az időjárástól függ minden.

Rövid napirend előtti tájékoztatóját ennyiben kívánta megadni.  
További kérdés nem volt.

A polgármester napirend előtti beszámolóját a képviselő-testület 4 igen 1 tartózkodás mellett elfogadta.

**1. Az önkormányzat a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének egyes szabályairól, valamint az eljárás során fizetendő díjakról szóló 5/2017. (II.5.) önkormányzati rendeletének módosítása**

**Előadó: Nagy László jegyző  
/írásos előterjesztés alapján/**

Nagy László jegyző tájékoztatta a testületet, hogy az önkormányzatnak a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének egyes szabályairól, valamint az eljárás során fizetendő díjakról szóló önkormányzati rendeletét szükséges felülvizsgálni. A hivatali helyiségen kívüli vagy munkaidőn kívüli házasságkötés esetén többletszolgáltatás díj jár az anyakönyvvezetőnek. Eddig a hivatali helyiségen kívüli, de munkaidőn belüli házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén a többletszolgáltatás díj 5.000 Ft+ÁFA/alkalom volt. Ezt emelnék 10.000

Ft+ÁFA/alkalomra. A hivatali helyiségen kívüli és munkaidőn kívüli többlétszolgáltatás díj eddig 10.000 Ft+ÁFA/alkalom volt, ezt pedig 20.000 Ft +ÁFA/alkalomra emelnék.

A hivatali helyiségben hivatali munkaidőn túli házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén a többlétszolgáltatás díja eddig 5.000 Ft+ÁFA/alkalom. Ezt emelnék 15.000 Ft+ÁFA/alkalomra.

Javasolta ezen összegek megemelését és bevezetését. Kérte, hogy a javaslatot a képviselő-testület fogadja el, valamint akinek véleménye, hozzászólása van, az tegye meg.

Mivel hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

**ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
1/2024. (II.01.)  
önkormányzati rendelete**

**a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő  
házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése  
engedélyezésének egyes szabályairól, valamint az eljárás során  
fizetendő díjakról szóló  
5/2017. (II.15.) önkormányzati rendelete  
módosításáról**

Encsencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A rendelet 4. § (1)-(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (1) A hivatali helyiségen kívüli házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén a többlétszolgáltatás díja:

- |           |                         |                            |              |                              |
|-----------|-------------------------|----------------------------|--------------|------------------------------|
| <b>a)</b> | <b>munkaidőn belüli</b> | <b>többlétszolgáltatás</b> | <b>díja:</b> | <b>10.000 Ft+ÁFA/alkalom</b> |
| <b>b)</b> | <b>munkaidőn kívüli</b> | <b>többlétszolgáltatás</b> | <b>díja:</b> | <b>20.000 Ft+ÁFA/alkalom</b> |

(2) A hivatali helyiségben hivatali munkaidőn túli házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén a többlétszolgáltatás díja: 15.000 Ft+ÁFA/alkalom. „

**2. §**

Ez a rendelet 2024. február 1. napján 16.00 órakor lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

**2. A közszolgálati ellenőrzéssel kapcsolatos tájékoztatás megtárgyalása**  
**Előadó: Nagy László jegyző**  
**/szóbeli előterjesztés alapján/**

Nagy László jegyző tájékoztatta a testület, hogy az elmúlt év végén a kormányhivatal megkereste a hivatalt. A polgármester, alpolgármester és a képviselők tiszteletdíjaira, szabadságok kivételére terjedt ki a vizsgálat, adatszolgáltatás. Erről a saját összegzését elkészített a kormányhivatal. Azt állapította meg, hogy a polgármester szabadság megállapítása helyesen történt. A polgármester terv szerint, vagy attól eltérően kivette a szabadságát. Az alpolgármester esetében találtak hiányosságot – megjegyezte a közös hivatal mind a 3 településén is - , hogy annak idején nem lett megállapítva költségtérítés. Ezt kéri a kormányhivatal, hogy az alpolgármester esetében a tiszteletdíj 15%-ában állapítson meg a testület költségtérítést. Azt javasolta, hogy fogadja el a testület a kormányhivatalnak ezt az észrevételét, így az alpolgármester tiszteletdíjának 15%-ában állapítsa meg a testület a hátralévő időben a költségtérítést.

Kérte, hogy akinek véleménye, hozzászólása van, az tegye meg.

Mivel hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 4 igen és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**1/2024. (I.29.)**

**h a t á r o z a t a**

**az alpolgármester költségtérítés megállapításáról**

**A Képviselő-testület:**

- 1. Erdélyi Gyula alpolgármester havi költségtérítését 2024. január 01. napjától a havi tiszteletdíja 15 %-ában, azaz 7500 – azaz hétezer-öttszáz - forint összegben állapítja meg.**
- 2. Utasítja a jegyzőt, hogy az illetmény kifizetésével kapcsolatos teendőket lássa el.**

**Határidő: folyamatos**  
**Felelős: jegyző**

### **3. A képviselő-testület éves munkatervének megtárgyalása**

**Előadó: Szedlár János polgármester  
/ szóbeli előterjesztés alapján/**

Szedlár János polgármester elmondta, hogy elkészült a képviselő-testület éves munkaterve. Körülbelül ez alapján haladnak majd. Ez egy terv, év közben biztosan lesznek majd még olyan ügyek, amiről majd tárgyalni, dönteni szükséges.

Kérte, hogy az írásos előterjesztést fogadja el a testület.

Mivel hozzászólás nem volt, így a képviselő-testület az előterjesztést változatlanul hagyva 5 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

#### **ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2/2024. (I.29.)**

**h a t á r o z a t a**

**a képviselő-testület 2024. évi éves munkatervének elfogadásáról**

#### **A Képviselő-testület:**

**1. Encsencs Község Önkormányzata képviselő testületének 2024. évi éves munkatervét elfogadta.**

*( A munkaterv a jegyzőkönyv melléklete. )*

### **4. Folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatos teendők megbeszélése**

**Előadó: Szedlár János polgármester  
/ szóbeli előterjesztés alapján/**

Szedlár János polgármester tájékoztatta a testületet, hogy megkezdődött az Encsencs-Nyírbéltek összekötő út felújítása. Első körben a két padkát letakarították. Erre megy majd vissza a nemes padka. A jelenlegi kövesút szintje kap majd egy kiegyenlítő, arra megy 6 cm aszfalt. A végén pedig majd emellé emelik vissza a nemes padkát. A padkát azért csinálják relatíve gyorsan, hogy az út járhatóságát visszaadják. Ennek az útszakasznak és a belterületi utaknak a nagy részét kikátyúzták. Ennek a költsége 1.080.000 Ft nettó összeg volt. A vállalkozó 2 teherautónyi aszfaltot dolgozott be a kátyúba 3 napon keresztül. Még vásárolt az önkormányzat hidegaszfaltot, és ami kimaradt kátyú vagy időközben kialakul, azt majd az időjárás melegedésével kijavítják.

Az előzetes tájékoztatások alapján - amiről már korábbi testületi ülésen is beszélt - januártól 69 pályázat indul ebben a térségben 2027-ig, ez kb. 2900 milliárd forint. Úgy gondolja, ez igen nagy összeg. Az önkormányzat minden lehetőséget meg fog ragadni, hogy ebből a település javára pályázzon.



## 5. Egyebek

Arról is tájékoztatta a testületet, hogy egyeztetés folyik a Wantage Towers Kft. nevű céggel. Ők kezelik a víztorony tetején a Vodafone rendszerét. A Vodafone az önkormányzattól bérlő az encsencsi Víztoronyt. A Víztorony a Víz- és Vízellátás berendezések csoportjába tartozik, valamint Encsencs, Nyírpilis és Piricse tulajdonába. Minden településnek jár bérleti díj a Vodafone-tól. Évente ez kb. 800.000 Ft. Ez a cég 17,6 % inflációt elismert. Felajánlott a cég egy együttműködési lehetőséget, melynek az lenne a lényege, kibérelné hosszabb időre a Víztoronyt, kifizetné előre a bérleti díjat, 5-10 éves időszakokra is tenne ajánlatot. Az 5 éves együttműködésre egy 4,5-es szorzót ajánlana a 2024-es számokra, a 10 éves időszakokra egy 7,5-es szorzót. Ha pl. 2024-ben 1.000.000 Ft lenne az éves bérleti díj, akkor a 10 éves együttműködés keretében ez 7.500.000 Ft lenne a bérleti díj.

Elgondolkodott közben arról is, hogy az elmúlt időszakban elkezdte az állam a Víz- és Vízellátás társulások államosítását. Több Víz- és Vízellátás van már ezek alapján az állam tulajdonában. A Nyírségvíz jelenleg még önkormányzati tulajdonban van, de nem tudja meddig lesz ez még így. Úgy véli, hogy ma talán még az önkormányzat tárgyal erről a bérleti megállapodásról, 1 év múlva már lehet, hogy nem.

Ebben kéri a képviselő testület véleményét.

Kóródi András képviselő elmondta, hogy ő támogatja a 10 éves bérleti szerződés megkötését. Úgy érzi, hogy ezt nem szabad elszalasztani. Nyilván több pénz lenne, ha évenként pl. 1 millió Ft bérleti díjat fizetne, de ahogy a polgármester úr is mondta, sajnos nem tudjuk mi lesz 1-2 év múlva.

A képviselő testület jelen lévő tagjai is támogatták a javaslatot.

Mivel más hozzászólás nem volt, így a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**ENCSENC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
3/2024. (I.29.)  
h a t á r o z a t a**

**mobil hálózati építmény beérbeadásáról**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) **Megismerte a Vantage Towers Zrt. (1112 Budapest, Boldizsár utca 2., adószáma: 28749251-2-44, a továbbiakban: Bérlő)), mint 2020. november 01-től a Vodafone Magyarország Zrt-től (1112 Budapest, Boldizsár utca 2., adószáma: 11895927-2-44) kiválás útján létrejött Bérlő mobil hálózati építmény (Encsencs, külterület 09/2 és Piricse külterület 0224/4 hrsz) bérletére vonatkozó ajánlatát.**

- 2.) Hozzájárul ahhoz, hogy a polgármester megkösse a Bérlóvel a 2024. január 1-től 2033. december 31-ig tartó időszakra szóló bérleti szerződést, mely Encsencs Község Önkormányzata részére 3.261.000 Ft és 4.716.000 Ft (ÁFA nélkül) bérleti díjat eredményez egy összegben előre fizetve.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy e döntésről a Bérlőt értesítse.

Mivel további kérdés, észrevétel, valamint az egyebekben további tárgyalandó téma nem volt, így a polgármester a testületi ülést 11 óra 00 perckor bezárta.

**k.m.f.**



**Szedlár János  
polgármester**

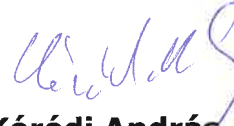


**Nagy László  
jegyző**

**Jegyzőkönyv hitelesítők:**



**Balogh Sándorné  
képviselő**



**Kóródi András  
képviselő**